

Suivi — Simulation Financière

CreaSim — Prévisionnel financier

Bénéficiaire

Marie Laurent

Date : 21 juillet 2026

Informations du projet

Bénéficiaire :	Marie Laurent
Projet :	Saveurs d'Ici — Épicerie fine et produits locaux
Secteur :	Commerce alimentaire

Simulation mensuelle

Chiffre d'affaires et charges

Indicateur	Montant
Chiffre d'affaires (CA)	15 /000 €
Charges variables	6 /750 €
Charges fixes	10 /150 €
Total des charges	16 /900 €
Marge brute	8 /250 €
Marge nette	-1 /900 €

Taux de marge

Taux de marge brute :	55.0 %
Taux de marge nette :	-12.7 %
Objectif de marge :	55.0 %

Projection sur 3 ans

Indicateur	Année 1	Année 2	Année 3
Revenus	120 /000 €	180 /000 €	220 /000 €
Charges	155 /000 €	165 /000 €	180 /000 €
Résultat net	-35 /000 €	15 /000 €	40 /000 €

Rentabilité cumulée

Année 1 :	-35.0 %
Année 2 :	9.1 %
Année 3 :	22.2 %

Analyse du seuil de rentabilité

CA de seuil (mensuel) :	18 /500 €
Délai avant rentabilité :	18 mois
Investissement initial :	85 /000 €

Le CA mensuel estimé (15 /000 €) est inférieur au seuil de rentabilité (18 /500 €). Il est nécessaire d'augmenter le CA ou de réduire les charges.

Poste de charge	Montant mensuel
Loyer local	3 /500 €
Salaires	4 /200 €
Assurances	450 €
Énergie	350 €
Comptabilité	600 €
Marketing	800 €
Frais bancaires	150 €
Licences	100 €
TOTAL	10 /150 €

Synthèse IA

La simulation montre un besoin en fonds de roulement initial important. La rentabilité est attendue à partir du 18e mois.
Recommandation : prévoir 6 mois de trésorerie de sécurité.

Recommandations

- Affinez vos prévisions régulièrement avec les données réelles.
- Prévoyez une trésorerie de sécurité de 3 mois minimum.
- Identifiez les leviers d'augmentation du CA et de réduction des charges.
- Consultez votre conseiller pour valider les hypothèses financières.

